

大規模開発計画

機関名	栃木県	連絡先	部署名 担当者名	
-----	-----	-----	-------------	--

令和3年の現状および令和22年の計画についてお答えください

開発名称	市区町村名	事業工期		指標	平成17年(2005年)時点		平成22年(2010年)まで		平成27年(2015年)まで		令和2年(2020年)まで		令和3年(2021年)まで		令和12年(2030年)まで		令和22年(2040年)まで		公表の有無	備考
		(自)	(至)		人口(人)	面積(ha)	人口(人)	面積(ha)	人口(人)	面積(ha)	人口(人)	面積(ha)	人口(人)	面積(ha)	人口(人)	面積(ha)	人口(人)	面積(ha)		
宇都宮テクノポリスセンター土地区画整理事業	宇都宮市	平成9年	平成23年	住宅人口 商業・事務所 文教・厚生 その他	40	2.5 0.0 8.0			5102		12,960	6.2 6.1 41.2			12,960	6.2 6.1 41.2	12960	6.2 6.1 41.2	有	
東谷・中島土地区画整理事業	宇都宮市・上三川町	平成8年	平成20年	住宅人口 工場	80	49.2			2250		3,920	65.5			3,920	65.5	3920	65.5	有	商業施設用地が増加
(仮称)ドン・キホーテ大田原店	大田原市	令和元年	令和2年	商業								0.5				0.5		0.5	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出
(仮称)アクロスプラザ宝木(第一工区)	宇都宮市	令和元年	令和2年	商業								0.8				0.8		0.8	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出
かましん駒生店	宇都宮市	令和2年	令和2年	商業								0.5				0.5		0.5	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出
ヨークタウン鶴田店	宇都宮市	令和2年	令和2年	商業								0.5				0.5		0.5	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出
C かましん市貝店	市貝町	令和3年	令和3年	商業												0.5		0.5	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出
C ジョイフル本田宇都宮店	上三川町	令和3年	令和3年	商業												9.4		9.4	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出
C 名称なし(大規模な流通業務施設の建設)	上三川町	令和2年	令和3年	業務									0.9			0.9		0.9	無	都市計画法に基づく開発行為の許可申請
(仮称)那須ベッ同伴伴ホテル計画	那須町	未定	未定	商業								0.5				0.5		0.5	無	都市計画法に基づく開発行為の許可申請
名称なし(大規模な流通業務施設の建設)	壬生町	令和2年	令和4年	業務												0.8		0.8	無	都市計画法に基づく開発行為の許可申請
(仮称)コストコホールセール壬生倉庫店	壬生町	令和3年	令和4年	商業												1.5		1.5	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出
カインズ壬生店	壬生町	令和3年	令和4年	商業												1.0		1.0	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出
茂木ショッピングセンターもびあ	茂木町	令和4年	令和4年	商業												0.9		0.9	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出(第6条第2項)
(仮称)ヨークタウン那須塩原西富山	那須塩原市	令和3年	令和4年	商業												0.5		0.5	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出
(仮称)たいらや栃木都賀店	栃木市	令和3年	令和4年	商業												0.4		0.4	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出
(仮称)宇都宮駅東地区整備事業 複合施設棟①計画	宇都宮市	令和3年	令和4年	商業												3.7		3.7	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出
ニトリ真岡店	真岡市	令和4年	令和4年	商業												0.5		0.5	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出
ベシア大田原店	大田原市	令和4年	令和4年	商業												0.5		0.5	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出
那須ガーデンアウトレット	那須塩原市	令和3年	令和4年	商業												3.2		3.2	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出(第6条第2項)
五代ショッピングセンター	宇都宮市	令和3年	令和4年	商業												0.6		0.6	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出(第6条第2項)
田名綱ビル	小山市	令和3年	令和4年	商業												2.8		2.8	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出(第6条第2項)
ヨークベニマル石井店	宇都宮市	令和4年	令和4年	商業												0.6		0.6	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出(第6条第2項)
(仮称)みのり花木センターインターパーク店	宇都宮市	令和3年	令和4年	商業												0.4		0.4	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出(第6条第2項)
																				無
																				無
																				無
C (仮称)TAIRAYA野木店	野木町	令和4年	令和5年	商業												0.4		0.4	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出
C とちぎコープ おもちゃのまち店	壬生町	令和4年	令和4年	商業												0.4		0.4	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出(第6条第2項)
C スーパーセンタートライアル足利上渋垂店	足利市	令和4年	令和5年	商業												0.7		0.7	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出
C ジャスコ栃木ショッピングモール	栃木市	令和4年	令和5年	商業												3.3		3.3	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出(第6条第2項)
C ヨークタウン栃木平柳店	栃木市	令和4年	令和4年	商業												0.6		0.6	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出(第6条第2項)
C ベシア大田原店	大田原市	令和4年	令和4年	商業												0.5		0.5	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出(第6条第2項)
C ガラタ鑑定団小山総本店・クスリのアオキ犬塚店	小山市	令和4年	令和5年	商業												0.5		0.5	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出(第6条第2項)
C カワチ薬品佐野店	佐野市	令和4年	令和4年	商業												0.4		0.4	有	大規模小売店舗立地法に基づく届出

注)事業工期がR3以前の「大規模小売店舗」については、対象外としています。